

Veel voorkomende kosten oplevering woning

Tijdens de voorcontrole spreekt de verhuurmakelaar met u af hoe u de woning oplevert. Geeft de verhuurmakelaar aan dat u nog werkzaamheden moet doen? Deze werkzaamheden kunt u zelf doen of door GroenWest laten uitvoeren. Als u er voor kiest om deze door ons te laten uitvoeren, dan ziet u hieronder wat een aantal veel voorkomende werkzaamheden kosten. Op onze website vindt u een uitgebreide lijst. De prijzen zijn totaalprijzen. U moet altijd voorrijkosten betalen.

<u>Omschrijving</u>	<u>prijs per</u>	<u>incl. btw</u>
<u>Algemeen</u>		
Voorrijkosten (altijd te betalen)	1 keer	€ 54,00
Lampen verwijderen (ook bij overname)	1 stuk	€ 16,00
Inbouwspotjes of eigen aangebrachte elektra verwijderen	1 woning	€ 262,00
Nicotine-/schimmelvrij maken woning	1 m ²	€ 53,00
<u>Deuren</u>		
Binnendeur vervangen (stomp of opdek)	1 stuk	€ 288,00
<u>Wanden & plafonds</u>		
Schroeven, pluggen, haken, rekken etc. verwijderen	1 woning	€ 161,00
Schroten verwijderen en stucwerk herstellen	1 m ²	€ 54,00
<u>Vloerbedekking</u>		
Trapbekleding inclusief lijmresten verwijderen	1 trap	€ 589,00
Plavuizen verwijderen en vloeren egaliseren	1 m ²	€ 79,00
<u>Keuken</u>		
Keukenblok wisselen (180 cm) blok, blad, kastjes	1 stuk	€ 1.819,00
Aanrechtblad vervangen	1 stuk	€ 484,00
<u>Sanitair</u>		
Spiegel en planchet (kunststof) vervangen	1 stuk	€ 67,00
Reinigen wc pot (binnenkant/hals)	1 stuk	€ 54,00
Toiletspot vervangen	1 stuk	€ 432,00
Ontkalken badkamervloer	1 Ruimte	€ 188,00
<u>Schoonmaken/leegruimen</u>		
Woning en/of tuin of balkon leeghalen excl. afvoeren	1 uur	€ 54,00
Hiervoor benodigde container 10 m ³	1 stuk	€ 654,00
Schoonmaken badkamer/ keuken (kalk-, schimmel-, vetvrij)	1 ruimte	€ 246,00