



Inhoudsopgave voor de **Aanvullende voorwaarden** bij **Akkoord** voor Zelf aangebrachte voorzieningen voor woningen van GroenWest

1	Aanvullende voorwaarden wastafel plaatsen, vervangen of verplaatsen	3
2	Aanvullende voorwaarden douchekraan plaatsen, vervangen of verplaatsen	3
3	Aanvullende voorwaarden douchecabine plaatsen	3
4	Aanvullende voorwaarden douchewand plaatsen	4
5	Aanvullende voorwaarden wasmachine aansluiten.....	4
6	Aanvullende voorwaarden badkamermeubel plaatsen.....	5
7	Aanvullende voorwaarden tweede toiletpot plaatsen.....	5
8	Aanvullende voorwaarden douchestoel plaatsen	6
9	Aanvullende voorwaarden eengreepsmengkraan.....	6
10	Aanvullende voorwaarden beugels plaatsen.....	6
11	Aanvullende voorwaarden vloertegels toiletruimte vervangen	7
12	Aanvullende voorwaarden toiletpot vervangen.....	7
13	Aanvullende voorwaarden wandtegels toiletruimte.....	8
14	Aanvullende voorwaarden verhoogde toiletpot	8
15	Aanvullende voorwaarden sanibroyeur plaatsen.....	8
16	Aanvullende voorwaarden fontein plaatsen, vervangen of verplaatsen.....	9
17	Aanvullende voorwaarden keuken vervangen	9
18	Aanvullende voorwaarden aanrechtblad vervangen	10
19	Aanvullende voorwaarden recirculatiekap en afzuigkap	10
20	Aanvullende voorwaarden inbouwapparatuur	11
21	Aanvullende voorwaarden vaatwasmachine	11
22	Aanvullende voorwaarden spotjes onder keukenkastjes plaatsen.....	12
23	Aanvullende voorwaarden wandtegels keuken	12
24	Aanvullende voorwaarden traplift.....	13
25	Aanvullende voorwaarden vliering	14
26	Aanvullende voorwaarden vaste kast verwijderen	14
27	Aanvullende voorwaarden vensterbank.....	15
28	Aanvullende voorwaarden binnendeur dichtmaken	15
29	Aanvullende voorwaarden binnendeur vervangen	15
30	Aanvullende voorwaarden verplaatsen binnendeur	15
31	Aanvullende voorwaarden binnendeur plaatsen.....	16
32	Aanvullende voorwaarden schakelaar	16
33	Aanvullende voorwaarden wandcontactdoos	17



34	Aanvullende voorwaarden elektra in de berging aanbrengen	17
35	Aanvullende voorwaarden elektrisch koken.....	17
36	Aanvullende voorwaarden elektra naar de berging aanbrengen.....	18
37	Aanvullende voorwaarden elektraleiding wijzigen.....	18
38	Aanvullende voorwaarden intercom.....	19
39	Aanvullende voorwaarden gasleiding wijzigen	19
40	Aanvullende voorwaarden klokthermostaat aanbrengen.....	20
41	Aanvullende voorwaarden radiator vervangen	20
42	Aanvullende voorwaarden radiator verplaatsen	20
43	Aanvullende voorwaarden radiator plaatsen	21
44	Aanvullende voorwaarden waterleiding wijzigen	21
45	Aanvullende voorwaarden balkonbeglazing.....	21
46	Aanvullende voorwaarden buitenverlichting.....	22
47	Aanvullende voorwaarden tuinverlichting	22
48	Aanvullende voorwaarden Inbraakwerende voorziening PKVW (Politiekeurmerk Veilig Wonen)	23
49	Aanvullende voorwaarden sleutelkluis	23
50	Aanvullende voorwaarden buitenkraan.....	23
51	Aanvullende voorwaarden bestrating.....	24
52	Aanvullende voorwaarden erfafscheiding	24
53	Aanvullende voorwaarden groepenkast uitbreiden	24
54	Aanvullende voorwaarden laadpaal.....	25
55	Aanvullende voorwaarden AED	25
56	Aanvullende voorwaarden extra keukenkastjes.....	25
57	Aanvullende voorwaarden regenton.....	26
58	Aanvullende voorwaarden overkapping in de achtertuin niet aan gevel.....	26
59	Aanvullende voorwaarden pergola	27





1 Aanvullende voorwaarden wastafel plaatsen, vervangen of verplaatsen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de badkamer of in de leidingschachten.
- Leidingwerk voor koud- en warm water wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- De waterleidingen moeten worden afgeperst na de aanpassingen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen, verplaatsen of vervangen van de wastafel?

- De persrapporten van de waterleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen, verplaatsen of vervangen van de wastafel ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

2 Aanvullende voorwaarden douchekraan plaatsen, vervangen of verplaatsen

Naast de voorwaarden die in de folder beschreven staan, gelden voor het plaatsen, verplaatsen of vervangen van een douchekraan aanvullende voorwaarden:

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de badkamer of in de leidingschachten.
- Leidingwerk voor koud- en warm water wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- De waterleidingen moeten worden afgeperst na de aanpassingen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen, verplaatsen of vervangen van de douchekraan?

- De persrapporten van de waterleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen, verplaatsen of vervangen van de douchekraan ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

3 Aanvullende voorwaarden douchecabine plaatsen

- Laat de douchecabine buiten of op de buitenrand van het verdiepte gedeelte van de douchehoek plaatsen.
-



- Laat de bevestigingspunten in de voegen van de wand aanbrengen en niet in de vloer.
- De onder-aansluiting moet gekit worden als het scherm tot op de vloer loopt.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de douchecabine?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de douchecabine ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

4 Aanvullende voorwaarden douchewand plaatsen

- Laat de douchewand buiten of op de buitenrand van het verdiepte gedeelte van de douchehoek plaatsen.
- Laat de bevestigingspunten in de voegen van de wand aanbrengen en niet in de vloer.
- De onder-aansluiting moet gekit worden als het scherm tot op de vloer loopt.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de douchewand?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de douchewand ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

5 Aanvullende voorwaarden wasmachine aansluiten

- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- De waterleidingen moeten worden afgeperst na de aanpassingen.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aansluiten van de wasmachine?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
 - Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische- en waterinstallatie.
 - De elektrakeuring volgens NEN 1010.
 - De persrapporten van de waterleidingen.
 - Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
 - Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.
-

**Geen vergoeding**

Voor het aansluiten van de wasmachine ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

6 Aanvullende voorwaarden badkamermeubel plaatsen

- Laat de bevestigingspunten in de voegen van de wand aanbrengen en niet in de vloer.
- Leidingwerk voor koud- en warm water wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- De waterleidingen moeten worden afgeperst na de aanpassingen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de badkamermeubel?

- Tekeningen of werkschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische- en waterinstallatie.
- De persrapporten van de waterleidingen.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de badkamermeubel ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

7 Aanvullende voorwaarden tweede toiletput plaatsen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de toiletruimte of in de ventilatie-/leidingschachten.
- Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wand- en vloertegels bestaan uit één laag tegels.
- Leidingwerk wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- Bij het plaatsen van een hangend toilet moet deze geplaatst worden aan een dragende muur.
- Na de werkzaamheden moeten de waterleidingen worden afgeperst.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de tweede toiletput?

- Tekeningen of werkschrijvingen van de aanpassingen aan de waterinstallatie.
- De persrapporten van de waterleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de tweede toiletput ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



8 Aanvullende voorwaarden douchestoel plaatsen

- Bij voorkeur de bevestigingspunten aanbrengen in de voegen van de wand. Mocht dit niet kunnen en moet er geboord worden in de tegel, dan moet de tegel op eigenkosten vervangen worden zodra u de woning verlaat.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de douchestoel?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de douchestoel ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

9 Aanvullende voorwaarden eengreepsmengkraan

- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de eengreepsmengkraan?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de eengreepsmengkraan ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

10 Aanvullende voorwaarden beugels plaatsen

- Bij voorkeur de bevestigingspunten aanbrengen in de voegen van de wand. Mocht dit niet kunnen en moet er geboord worden in de tegel, dan moet de tegel op eigenkosten vervangen worden zodra u de woning verlaat.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de beugels?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de beugels ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



11 Aanvullende voorwaarden vloertegels toiletruimte vervangen

- Houd minimaal 1 m² van de toegepaste tegels in reserve voor eventuele reparaties. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud aan de zelf aangebrachte vloer.
- De aanpassing mag geen belemmering zijn voor toekomstig onderhoud aan of om de woning.
- De aanpassing mag geen belemmering zijn voor toekomstig onderhoud aan de vloerverwarming.
- De vloertegels bestaan uit één laag tegels.
- Als de vloer geheel of gedeeltelijk verwijderd moet worden voor het onderhoud, dan kunt u ons niet aansprakelijk stellen voor de schade aan de zelf aangebrachte vloerafwerking. U moet de vloerafwerking ook zelf kunnen verwijderen.
- De harde vloerbedekking mag in geen geval geluidsoverlast veroorzaken voor burens. Als er ondanks de hier omschreven voorzorgsmaatregelen toch gegronde (geluids) klachten zijn, dan dient u de aangelegde vloer alsnog te verwijderen.
- Alle zelf aangebrachte veranderingen moeten voldoen aan de huidige NEN-normen en het Bouwbesluit.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de vloertegels?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de vloertegels ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

12 Aanvullende voorwaarden toiletspot vervangen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de toiletruimte of in de ventilatie-/leidingschachten.
- Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wand- en vloertegels bestaan uit één laag tegels.
- Leidingwerk wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- Bij het plaatsen van een hangend toilet moet deze geplaatst worden aan een dragende muur.
- Laat na de werkzaamheden de waterleidingen afpersen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het vervangen van de toiletspot?

- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de waterinstallatie.
- De persrapporten van de waterleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het vervangen van de toiletspot ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



13 Aanvullende voorwaarden wandtegels toiletruimte

- Laat de wandtegels aanbrengen tot aan het plafond.
- Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wandtegels bestaan uit één laag tegels.
- Laat bij alle wandaansluitingen, inwendige hoeken en doorvoeren kimbands aanbrengen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de wandtegels?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van wandtegels ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

14 Aanvullende voorwaarden verhoogde toiletput

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbeststicker die u van ons heeft ontvangen staan dat er geen asbest aanwezig is in de toiletruimte of in de ventilatie-/leidingschachten.
- Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wand- en vloertegels bestaan uit één laag tegels.
- Leidingwerk wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- Laat na de werkzaamheden de waterleidingen afpersen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de verhoogde toiletput?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de verhoogde toiletput ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

15 Aanvullende voorwaarden sanibroyeur plaatsen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de toiletruimte of in de ventilatie-/leidingschachten.
 - Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
 - De wand- en vloertegels bestaan uit één laag tegels.
 - Leidingwerk wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
-



- Na de werkzaamheden moeten de waterleidingen worden afgeperst.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de sani broyeur?

- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de waterinstallatie.
- De persrapporten van de waterleidingen.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de sani broyeur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

16 Aanvullende voorwaarden fontein plaatsen, vervangen of verplaatsen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de toiletruimte of in de ventilatie-/leidingschachten.
- Leidingwerk voor koud water wordt grotendeels vervangen en als inbouw uitgevoerd.
- De waterleidingen moeten worden afgeperst na de aanpassingen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen, vervangen of verplaatsen van het fontein?

- De persrapporten van de waterleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen, verplaatsen of vervangen van het fontein ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

17 Aanvullende voorwaarden keuken vervangen

- Is uw woning ouder dan bouwjaar 1994, dan moet u rekening houden met het volgende: Er moet op de asbest sticker die u van ons ontvangen heeft staan dat er geen asbest aanwezig is in de keuken of in de leidingschachten.
 - Indien de keuken wordt uitgebreid dan wordt dit over de vloerverwarmingsmatjes geplaatst. Onder de standaard positie van de keuken bevinden zich bijna geen vloerverwarmingsmatjes, onder het overige gedeelte van de keuken wel. Als er boven op de vloerverwarming kasten worden geplaatst kan dit consequenties hebben van de verwarming van de woning.
 - Bij het verplaatsen van leidingen of aanpassingen aan onze installaties vervallen de garanties. U bent zelf hier verantwoordelijk voor.
 - Indien water wordt versleept via de plint dan kan dit een mogelijke hotspot (plek waar de koudwaterleiding wordt verwarmd) worden voor legionella.
 - Laat na de werkzaamheden de water- en gasleidingen (indien aanwezig) afpersen.
-



- De aanpassingen aan de elektra-installatie en de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- Als er een mechanisch ventilatiesysteem in de woning aanwezig is, dan mag u alleen een motor loze afzuigkap op het systeem aansluiten.
- Indien de woning is voorzien van een warmte-terug-win-installatie (mechanische ventilatie) dan mag er geen wasemkap op het systeem worden aangesloten. Het is alleen toegestaan om een recirculatie wasemkap te plaatsen.
- Bij het vervangen van de wandtegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wandtegels bestaan uit één laag tegels.
- Het keukenblok mag niet kleiner zijn dan het basis keukenblok van de woning. (Voor nieuwbouw kunt uw dit terug vinden in de verhuurbrochure)
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het vervangen van de keuken?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische-, cv- gas- en waterinstallatie (indien van toepassing)
- De persrapporten van de water- en gasleidingen (indien van toepassing).
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Tekeningen van de keuken.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het vervangen van de keuken ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

18 Aanvullende voorwaarden aanrechtblad vervangen

- Het keukenblok mag niet kleiner zijn dan het basis keukenblok van de woning.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.


Wat stuurt u ons na de het vervangen van het aanrechtblad?

- Tekeningen van de keuken
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen

Geen vergoeding

Voor het vervangen van het aanrechtblad ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

19 Aanvullende voorwaarden recirculatiekap en afzuigkap

- Alleen recirculatiekap plaatsen.
- 



- De recirculatiekap mag niet worden aansluiten op het mechanisch ventilatiesysteem.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Er mag geen gat in de gevel aangebracht worden. Wij adviseren u om een recirculatiekap te plaatsen.
- Laat eventueel de recirculatiekap plaatsen door erkend installateur plaatsen.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de recirculatiekap?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de recirculatiekap ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

20 Aanvullende voorwaarden inbouwapparatuur

- Laat na de werkzaamheden de water- en gasleidingen afpersen.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.


Wat stuurt u ons na het plaatsen van inbouwapparatuur?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart laat u achter in de woning.
- De persrapporten van de water- en gasleidingen.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van inbouwapparatuur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

21 Aanvullende voorwaarden vaatwasmachine

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
 - Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
 - De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
 - De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
 - Laat de waterleiding afpersen.
 - Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.
- 



Wat stuurt u ons na het aansluiten van de vaatwasmachine?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische- en waterinstallatie
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Het persrapport.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aansluiten van de vaatwasmachine ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

22 Aanvullende voorwaarden spotjes onder keukenkastjes plaatsen

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de spotjes onder de keukenkastjes?

- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de spotjes onder de keukenkastjes ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

23 Aanvullende voorwaarden wandtegels keuken

- Laat de wandtegels aanbrengen tot aan het plafond.
- Bij het vervangen van de wand- en vloertegels houdt u minimaal 10% reservetegels over voor eventuele latere reparaties.
- De wandtegels bestaan uit één laag tegels.
- Laat bij alle wandaansluitingen, inwendige hoeken en doorvoeren kimbands aanbrengen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de wandtegels?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van wandtegels ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



24 Aanvullende voorwaarden traplift

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Veiligheidsmaatregelen voor de traplift:

- Startblokkering: De traplift zal alleen van start gaan wanneer de armleuningen naar beneden staan en wanneer de sleutel in het contact is geplaatst. Dit voorkomt dat de lift vertrekt voordat u erin zit.
- Klembeveiliging: Alle trapliften zijn voorzien van klemdetectie. Dit wilt zegen dat door middel van een goede afwerken en verschillende sensoren er niets vast kan komen te zitten tussen de motor van de traplift. Dit geldt voor mogelijke obstakels op het railsysteem en in veel gevallen ook obstakels bij de voetenplank. De stoel zal bij een obstakel automatisch stoppen voordat deze bereikt is. Trapliften zijn ook zo ontworpen dat uw kleding niet tussen de motor of het railsysteem vast kan komen te zitten.
- Veiligheidsgordel: Om ervoor te zorgen dat u met geen mogelijkheid uit de stoel van de traplift zou kunnen vallen is iedere traplift voorzien van een veiligheidsgordel. Zeker bij zeer steile trappen of trappen met scherpe bochten kan dit hulpmiddel voor extra veiligheid zorgen. De veiligheidsgordel lijkt erg op een vliegtuiggordel. Het is echter ook nog mogelijk om een vierpuntsgordel te laten installeren op de stoel voor extra stabiliteit.
- Noodstop en eventueel een sleutelvergrendeling: De meeste trapliften zijn alleen te bedienen met een sleutel waardoor er geen ongewenst gebruik gemaakt kan worden van de traplift. Trapliften zijn altijd voorzien van een noodstop op de armleuning waarmee de lift handmatig stopgezet kan worden.
- Een veilige rail.

Tips voor de traplift:

- Dubbele accu: Trapliften hebben vrijwel altijd een dubbele accu. Bij stoomuitval of als een van de accu's leeg is dan is er altijd nog een tweede accu over waardoor u nooit vast kan komen te zitten door een gebrek aan stroomvoorziening.
- Meedraaiende stoel: Deze functie is niet bij alle merken aanwezig. Het meedraaien is vooral bedoeld zodat de stoel zodanig kan draaien dat u altijd voldoende ruimte heeft om op en af te stappen. Dit biedt bijvoorbeeld een uitkomst als u een zeer smalle trap of hal heeft.
- Automatische stop: Als er een voorwerp op de trap ligt zal de traplift automatisch stoppen om een botsing of contact met het voorwerp te voorkomen. U kunt het obstakel met de hand of de voet verwijderen terwijl u in de stoel blijft zitten.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de traplift?

- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de elektra.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de traplift ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



25 Aanvullende voorwaarden vloering

- Laat bij verwarmde ruimtes een capaciteitsberekening van de cv-installatie maken.
- Laat de cv-installatie aanpassen als de capaciteitsberekening dit aangeeft.
- Laat de mechanische-installatie opnieuw inregelen als deze aanwezig is in één of beide ruimtes.
- Gebruik voor de aansluiting van de wand met de vloer en het plafond dezelfde materialen als de materialen die nu gebruikt zijn.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de vloering?

- Tekeningen of werkschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische-, cv- en waterinstallatie.
- Tekeningen of omschrijving van de nieuwe plattegrond.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de vloering ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

26 Aanvullende voorwaarden vaste kast verwijderen

- Laat bij verwarmde ruimtes een capaciteitsberekening van de cv-installatie maken.
- Laat de cv-installatie aanpassen als de capaciteitsberekening dit aangeeft.
- Laat de mechanische-installatie opnieuw inregelen als deze aanwezig is in één of beide ruimtes.
- Gebruik voor de aansluiting van de wand met de vloer en het plafond dezelfde materialen als de materialen die nu gebruikt zijn.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het verwijderen van de vaste kast?

- Tekeningen of werkschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische-, cv- en waterinstallatie.
- Tekeningen of omschrijving van de nieuwe plattegrond.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het verwijderen van de vaste kast ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



27 Aanvullende voorwaarden vensterbank

- De vensterbank is van MDF of gelijkwaardig materiaal.
- Kit de vensterbank bij de aansluiting van het kozijn af.
- Laat de vensterbank netjes en stevig bevestigen.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de vensterbank?

- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de vensterbank ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

28 Aanvullende voorwaarden binnendeur dichtmaken

- Laat bij verwarmde ruimtes een capaciteitsberekening van de cv-installatie maken.
- Laat de cv-installatie aanpassen als de capaciteitsberekening dit aangeeft.
- Laat de mechanische-installatie opnieuw inregelen als deze aanwezig is in één of beide ruimtes.
- Gebruik voor de aansluiting van de wand met de vloer en het plafond dezelfde materialen als de materialen die nu gebruikt zijn.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het dichtmaken van de binnendeur?

- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische-, cv- en waterinstallatie.
- Tekeningen of omschrijving van de nieuwe plattegrond.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het dichtmaken van de binnendeur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

29 Aanvullende voorwaarden binnendeur vervangen

- Wij adviseren u de originele deur te bewaren.

Geen vergoeding

Voor het vervangen van de binnendeur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

30 Aanvullende voorwaarden verplaatsen binnendeur

- Gebruik voor de aansluiting van de wand met de vloer en het plafond dezelfde materialen als de materialen die nu gebruikt zijn.



- Laat de kozijn van het zelfde materiaal zijn als bestaande kozijnen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het verplaatsen van de binnendeur?

- Tekeningen of omschrijving van de nieuwe plattegrond.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het verplaatsen van de binnendeur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

31 Aanvullende voorwaarden binnendeur plaatsen

- Laat in de binnendeur veiligheidsglas zetten.
- Het werk moet constructief en veilig worden uitgevoerd volgens de veiligheidseisen van de ARBO.
- Mocht het nodig zijn om de elektra, CV en kamerthermostaat te verleggen, dan moet de aanpassing voldoen aan de NEN 1010.
- De afmeting van de binnendeur moet hetzelfde zijn als de andere binnendeuren in de woning.
- Het materiaal van de binnendeur moet hetzelfde zijn als de andere binnendeuren in de woning.
- De binnendeur moet schilderbaar zijn.
- Laat de wanden en plafonds vakkundig en netjes uitvoeren.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de binnendeur?

- Een offerte en/of de specificatie van de uitgevoerde werkzaamheden.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de binnendeur ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

32 Aanvullende voorwaarden schakelaar

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de schakelaar?

- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding





Voor het aanbrengen van de schakelaar ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

33 Aanvullende voorwaarden wandcontactdoos

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de wandcontactdoos?

- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de wandcontactdoos ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

34 Aanvullende voorwaarden elektra in de berging aanbrengen

- Gebruik grondkabel type ymvk-as met een ijzeren legering.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de elektra in de berging?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de elektra.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van elektra in de berging ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

35 Aanvullende voorwaarden elektrisch koken

- Breng een andere aansluiting aan in uw keuken als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de bestaande gasleiding afdoppen, maar de leiding moet wel bereikbaar blijven.
- Laat de gasleiding afpersen.
- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.



- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van het elektrisch kooktoestel?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische installatie.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Het persrapport van uw installateur.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aansluiten van het elektrisch kooktoestel ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

36 Aanvullende voorwaarden elektra naar de berging aanbrengen

- Gebruik grondkabel type ymvk-as met een ijzeren legering.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de elektra naar de berging?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de elektra.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van elektra naar de berging ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

37 Aanvullende voorwaarden elektraleiding wijzigen

- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het wijzigen van de elektraleiding?





- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de elektra.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het wijzigen van de elektraleiding ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

38 Aanvullende voorwaarden intercom

- De intercom mag niet op het net van de huidige intercom aangesloten worden.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de intercom?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische installatie.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.

Wat gebeurt er als de woningaanpassing problemen veroorzaakt?

Mocht de zelf aangebrachte intercom problemen opleveren bij de bestaande intercom, dan moet u de intercom verwijderen en alles weer terugbrengen in de oorspronkelijke staat. De kosten zijn voor uw eigen rekening.

Geen vergoeding

Voor het aansluiten van de intercom ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

39 Aanvullende voorwaarden gasleiding wijzigen

- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- Laat de gasleiding afpersen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het wijzigen van de gasleiding?

- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan gas installatie.
- Het persrapport van uw installateur.



- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het wijzigen van de gasleiding ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

40 Aanvullende voorwaarden klokthermostaat aanbrengen

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Oude kamerthermostaat moet bewaard blijven.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de klokthermostaat?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de klokthermostaat ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

41 Aanvullende voorwaarden radiator vervangen

- De radiator moet bewaard blijven zodat de radiator terug geplaatst kan worden, als u gaat verhuizen.
- Na de werkzaamheden moeten de waterleidingen worden afgeperst.
- Laat alle werkzaamheden uitgevoerd worden door onze onderhoudsbedrijf Breman of een erkend cv-installatie bedrijf.

Wat stuurt u ons na het vervangen van de radiator?

- De persrapporten van de water- en gasleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het vervangen van de radiator ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

42 Aanvullende voorwaarden radiator verplaatsen

- De radiator moet bewaard blijven zodat de radiator terug geplaatst kan worden, als u gaat verhuizen.
- Na de werkzaamheden moeten de waterleidingen worden afgeperst.
- Laat alle werkzaamheden uitgevoerd worden door onze onderhoudsbedrijf Breman of een erkend cv-installatie bedrijf.

Wat stuurt u ons na het verplaatsen van de radiator?

- De persrapporten van de water- en gasleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.





- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het verplaatsen van de radiator ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

43 Aanvullende voorwaarden radiator plaatsen

- Na de werkzaamheden moeten de waterleidingen worden afgeperst.
- Laat alle werkzaamheden uitgevoerd worden door onze onderhoudsbedrijf Breman of een erkend cv-installatie bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de radiator?

- De persrapporten van de water- en gasleidingen.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de radiator ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

44 Aanvullende voorwaarden waterleiding wijzigen

- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- Laat de waterleiding afpersen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het wijzigen van de waterleiding?

- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de waterinstallatie.
- Het persrapport.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het wijzigen van de waterleiding ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

45 Aanvullende voorwaarden balkonbeglazing

- Mag geen overlast of hinder veroorzaken voor de bewoners en omwonende.
 - Mag geen gevaar veroorzaken voor de bewoners, bezoekers of de omwonende.
 - Veroorzaakt geen schade aan de constructie van de woning of het gebouw.
 - De uitstraling van het complex moet één geheel zijn.
 - Voldoet aan de voorschriften van de overheid/uw gemeente, denk aan een vergunningaanvraag en/of meldingsplicht.
 - Mag geen belemmering voor toekomstige onderhoudswerkzaamheden veroorzaken aan de gevels, kozijnen of dak van het complex.
 - Mag de verhuurbaarheid van de woning niet schaden.
 - Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.
-



Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de balkonbeglazing?

- Een offerte en/of de specificatie van de uitgevoerde werkzaamheden.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de balkonbeglazing ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

46 Aanvullende voorwaarden buitenverlichting

- Gebruik grondkabel type ymvk-as met een ijzeren legering.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aansluiten van de buitenverlichting?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart laat u achter in de woning.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aansluiten van de buitenverlichting ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

47 Aanvullende voorwaarden tuinverlichting

- Gebruik grondkabel type ymvk-as met een ijzeren legering.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aansluiten van de tuinverlichting?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart laat u achter in de woning.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aansluiten van de tuinverlichting ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



48 Aanvullende voorwaarden Inbraakwerende voorziening PKVW (Politiekeurmerk Veilig Wonen)

- De voorziening moet op de lijst van de PKVW-productenlijst (bestaande bouw) staan. Deze lijst vind u op website <https://www.politiekeurmerk.nl/professionals/keurmerk-achtergrondinformatie/>
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de inbraakwerende voorziening?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de inbraakwerende voorziening ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

49 Aanvullende voorwaarden sleutelkluis

- Laat de bevestigingspunten in de voegen van de gevel aanbrengen.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de sleutelkluis?

- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de sleutelkluis ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

50 Aanvullende voorwaarden buitenkraan

- Zorg ervoor dat er in de woning een afsluiter aanwezig is. Door de afsluiter kan de buitenkraan afgesloten worden zodat de waterleiding niet kan bevriezen in de winter.
- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- Laat de waterleiding afpersen.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de buitenkraan?

- Het persrapport.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan de waterinstallatie.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de buitenkraan ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.



51 Aanvullende voorwaarden bestrating

- Mag geen belemmering voor toekomstige onderhoudswerkzaamheden veroorzaken aan de gevels, kozijnen, dak of riolering van de woning of berging.
- De bestrating mag niet hoger zijn dan de bestaande maaiveld, peil.
- De bestrating mag niet hoger zijn dan de dorpels en de roosters in de gevel.
- Bij het leggen van de nieuwe tegels moet er rekening gehouden worden met de riolering. Mocht hier schade aan ontstaan, dan bent u zelf verantwoordelijk voor de gevolgschade.
- Een schriftelijk akkoord van de burens.
- Voldoet aan de voorschriften van de overheid/uw gemeente, denk aan een vergunningaanvraag en/of meldingsplicht.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van de bestrating?

- Een kopie van de vergunningaanvraag of gemaakte melding naar uw gemeente.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan riolering.
- Tekeningen van de plattegrond en aanzicht.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor de bestrating ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

52 Aanvullende voorwaarden erfafscheiding

- De schutting mag geplaatst worden in overleg met de burens.
- Controleer via www.omgevingsloket.nl wat de voorwaarden zijn van de gemeente voor het plaatsen van een schutting. Vaak mag de schutting niet hoger zijn dan twee meter.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de erfafscheiding?

- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.


Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de erfafscheiding ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

53 Aanvullende voorwaarden groepenkast uitbreiden

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het uitbreiden van de groepenkast?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart achter in de woning.
 - Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische installatie
 - De elektrakeuring volgens NEN 1010.
 - Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
 - Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.
- 



Geen vergoeding

Voor het uitbreiden van de groepenkast ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

54 Aanvullende voorwaarden laadpaal

Een laadpaal op eigen terrein

- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de bestaande gasleiding afdoppen, maar de leiding moet wel bereikbaar blijven.
- Laat de gasleiding afpersen.
- De leidingen moeten zoveel mogelijk in de muur worden gefreesd. Is dat niet mogelijk? Laat dan de leidingen recht over de wand aanbrengen en niet schuin.
- Voldoet aan de voorschriften van de overheid/uw gemeente, denk aan een vergunningaanvraag en/of meldingsplicht.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Een laadpaal op openbaar terrein (gemeente)

- Aanvraag bij de gemeente indienen.
- Voldoet aan de voorschriften van de overheid/uw gemeente, denk aan een vergunningaanvraag en/of meldingsplicht.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van d laadpaal?

- Een aangepaste groepenkaart bij uitbreiding van de groepenkast. Bij het verlaten van de woning laat u de aangepaste groepenkaart laat u achter in de woning.
- Tekeningen of werkomschrijvingen van de aanpassingen aan elektrische installatie.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Het persrapport van uw installateur.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de laadpaal ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

55 Aanvullende voorwaarden AED

- Laat de bevestigingspunten in de voegen van de gevel aanbrengen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van een ATD ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

56 Aanvullende voorwaarden extra keukenkastjes

- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Wat stuurt u ons na het aanbrengen van extra keukenkastjes?





- Tekeningen van de keuken
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van extra keukenkastjes ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

57 Aanvullende voorwaarden regenton

- De aanpassing mag geen belemmering zijn voor toekomstig onderhoud aan of om de woning.
- Zaag de regenpijp recht af zodat er een nieuwe regenpijp bevestigd kan worden bij het verlaten van de woning.
- Bevestig voldoende beugels zodat de regenpijp goed vast zit.

Geen vergoeding

Voor het aanbrengen van de regenton ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

58 Aanvullende voorwaarden overkapping in de achtertuin niet aan gevel

- U dient bij de gemeente navraag te doen of een bouwvergunning of meldingsplicht voor het plaatsen van een overkapping noodzakelijk is. U bent zelf verantwoordelijk voor de bouwvergunning en of de melding aan de gemeente.
- De overkapping mag niet worden bevestigd aan de gevel.
- De overkapping mag alleen achter in de tuin geplaatst worden.
- De overkapping mag alleen worden geplaatst op grond behorend bij uw woning en niet op de erfgrans met eventuele burens. U dient aan beide zijden de overkapping minimaal 20 cm binnen de erfgrans op eigen grond te plaatsen.
- Laat alle werkzaamheden geheel vakkundig uitvoeren door een erkend bedrijf.
- De schade die ontstaan aan het gehuurde of derden door plaatsing en/of gebruik van de overkapping, valt onder uw verantwoordelijkheid.
- De overkapping moet ten alle tijden een verzorgde indruk maken en één geheel vormen met de omgeving.
- De overkapping mag op geen enkele manier tot overlast leiden voor de omwonenden. Komen er gegronde klachten vanuit de woonomgeving bij u in de buurt over het plaatsen van de overkapping, zullen wij de goedkeuring herzien en intrekken. U dient de overkapping dan te verwijderen. U bent hiermee bekend en accepteert dit. Wij adviseren u dan ook om vooraf bij uw burens na te gaan of zij bezwaar hebben tegen de door u te plaatsen overkapping.
- U moet zelf de overkapping verwijderen en eventueel nadien herstellen, in het geval dat wij (onderhouds) werkzaamheden moet uitvoeren aan/in uw woning en uw overkapping de benodigde werkzaamheden belemmert. De eventuele kosten hiervoor zijn voor uw rekening. Wij zullen u minimaal 1 week voor aanvang van de eventuele werkzaamheden informeren indien u iets aan de overkapping moet wijzigen zodat wij de onderhoudswerkzaamheden uit kunnen voeren.
- Als u niet of niet op tijd meewerkt aan ons verzoek de overkapping te verwijderen voor het uitvoeren van de onderhoudswerkzaamheden, dan zullen wij dit op uw kosten uit (laten) voeren.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.



Wat stuurt u ons na het plaatsen van de overkapping?

- Een kopie van de vergunningaanvraag of gemaakte melding naar uw gemeente.
- Tekeningen van de overkapping: plattegrond en aanzicht.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de overkapping ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.

59 Aanvullende voorwaarden pergola

- De aanpassing is vrijstaand en mag niet bevestigd worden aan de bestaande berging of woning.
- Mag geen belemmering voor toekomstige onderhoudswerkzaamheden veroorzaken aan de gevels, kozijnen of dak van de woning of berging.
- De pergolamag niet over de erfgrens plaatst worden.
- De pergola mag niet hoger zijn dan de bestaande berging.
- Een schriftelijk akkoord van de burens.
- Voldoet aan de voorschriften van de overheid/uw gemeente, denk aan een vergunningaanvraag en/of meldingsplicht.
- De aanpassingen aan de elektra-installatie moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat de groepenkast uitbreiden als dit nodig is.
- De aanpassingen aan de groepenkast moet volgens de NEN 1010 worden goedgekeurd.
- Laat alle werkzaamheden, ook aan de diverse installaties uitvoeren door een erkend bedrijf.

Houdt u hier rekening mee als u aan de slag gaat.

Wat stuurt u ons na het plaatsen van de pergola?

- Bij een eventuele uitbreiding van de groepenkast dient u een aangepaste groepenkaart aan. U laat ook een aangepaste groepenkaart achter in de woning.
- Bij een eventuele aanpassingen aan elektrische-, cv- en waterinstallatie dient u tekeningen of werkomschrijvingen in.
- Een kopie van de vergunningaanvraag of gemaakte melding naar uw gemeente.
- Tekeningen van de pergola: plattegrond en aanzicht.
- De elektrakeuring volgens NEN 1010.
- Gegevens van uw gecertificeerde aannemer of installateur.
- Garantietermijnen op werkzaamheden en materialen.

Geen vergoeding

Voor het plaatsen van de pergola ontvangt u geen vergoeding van GroenWest.